Bitacora De Obra Nº 001

Contrato Nº
COI. PCCNTR. 7004833

Ubicacion:
Localidad Sumapaz, Betania
Colegio Campestre Jaime Garzon
Sede El Tabaco.

28 - Enero - 2025.

Responsable.

Arq. Ivan Urmaña S.
Residente de Obra
Consorcio ZF

Jueves 13-02-2025

Personal en obra:
3-Ayudantes
1-Maestro obra.
Equipos:
1-Demoledor.
Actividades Realizadas:
Organizacion y acopio RCD en lonas.
Demolicion de pisos en alcobas y cocina de vivienda Docente.
Novedades:
Se realiza reunion en sitio junto con Supervisora-SEP, interventoria y contratista, con el fin de revisar actividades realizadas frente al cronograma de obra.
Clima: Nublado

Arq. Ivan Umaña
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Nogual S.A.S

Viernes 14-02-2025

Personal en obra:
3-Ayudantes.
Equipos:
1-Demoledor
Actividades Realizadas:
Continua la demolicion de acabado y alistado en cocina de Vivienda docentes.
Demolicion de enchape de meson de lavaplatos en cocina de vivienda docente.
Trasiego de RCD en lonas, en casetilla de vivienda docente a punto de acopio (Entrada principal del colegio).
Clima: Se presenta lluvias intermitentes de 7.00 am a 5.00 pm.

Arq. Ivan Umaña S.
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Nogual S.A.S

Sabado 15-02-2025

No se realizaron actividades en obra.
Se realizo inspecion visual por parte del ing. estructural Carlos Soto, acompañado por contratista e interventoria, con el fin de identificar vulnerabilidad sismica de los muros que

Norma

soportaran la estructura metalica y Cubierta.

Arq. Ivan Umaña.
Residente obra
Consorcio-ZF

Inspector Interventoria
Nogual S.A.S

Domingo 16-02-2025

Nose realizan actividades por ser dia festivo.

Arq. Ivan Umaña
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Nogual S.A.S

Lunes 17-02-2025

Personal en obra:
3-Ayudantes.
1-Residente de obra.
Equipos:
1-Demoledor
Actividades Realizadas:
Vivienda Docente:
Continuan con demolicion de alistado en Aulas, Cocina y Baño.
Trasiego con carretilla de RCD en lonas, desde vivienda Docente hasta Entrada principal de la sede educativa.
Clima: Nublado.

Arq. Ivan Umaña.
Residente obra
Consorcio ZF.

Inspector Interventoria
Nogual S.A.S

Marta 18-02-2025

Personal en obra.
3-Ayudantes
1-Oficial.
1-Residente Obra.
Equipos:
1-Demoledor
1-Polidora 4½"
Se recibe un viaje con 200 bultos de cemento.
Actividades Realizadas
Vivienda docente 1:
-Se pasaron niveles. y organizacion de RCD.

Norma

Powered by CamScanner

Vivienda Docente 2:
Excavacion manual en Baños
Se realizan regatas para tuberia sanitaria de baño y cocina.
Desmonte de cielorraso en PVC y machimbre en Alcoba.
Generales
Organizacion general de la obra
Organizacion y separacion de material de escombro del contratista anterior.
Clima: Soleado

Arq. Ivan Ormeños
Residente obra
Consorcio 2F

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Miercoles 19-02-2025
Personal en Obra
1- Oficial.
3- Ayudante
1- Residente obra
Equipos:
1- Demoledor.
Actividades Realizadas
Excavacion manual en vivienda docente tubera Sanitaria.
Novedad.
Se retiran 15 bultos a sede Laguna Verde.
Clima: Soleado.

Arq. Ivan Ormeños
Residente obra
Consorcio 2F

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Jueves 20-02-2025
Personal en Obra
1- Oficial.
2- Ayudantes.
Actividades Realizadas:
Excavacion manual vivienda docente 1 y 2. tubera Sanitaria
Novedad:
Se realiza recorrido de obra con profesionales electricos tecnicos contratada como interventoria, para dar recomendaciones en obra y formalizar diseños electricos.
Clima: Lluvias Intermitentes de 7am - 5pm

Viernes 21-02-2025
Personal en obra
1- Oficial.
2- Ayudantes
Actividades Realizadas:
Continua excavacion manual para redes sanitarias.
Acopio de escombros de vivienda docente 1.
Demolicion de anden para caja de inspeccion.
Clima: Se presenta lluvias de 7am a 10.30 am.

Arq Ivan Ormeños
Residente Obra
Consorcio 2F

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Sabado 22-02-25
Personal en obra.
1- Oficial.
2- Ayudantes.
Actividades Realizadas:
- Excavaciones manuales para redes sanitarias.
- Demolicion enchape vivienda docente 2.
- Trasiego y organizacion de RCD.
Clima: Se presentaron fuertes lluvias de 7.30am a 12:00pm.

Arq. Ivan Ormeños
Residente obra
Consorcio 2F

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Domingo 23-02-25
No se realizan actividades por ser dia festivo.

Arq. Ivan Ormeños

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Lones 24-02-25
Personal en obra.
1- Oficial.
2- Ayudantes.
Clima: Nublado
Actividades Realizadas:
- Se termina la demolicion de enchape vivienda docente 2
- Excavacion manual para tuberia sanitaria episo alcoba vivienda docente
- Demolicion de anden para continuar con excavacion manual para tuberia sanitaria sobre ese3.

Inspector Interventoria
Nogaall S.A.S

Arq Ivan Ormeños Residente obra

Powered by CamScanner

Martes 25-02-25

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes
1 - Maestro de obra
1 - Residente de obra.

Actividades Realizadas:
- Demolicion de anden de ege 3 paralelo a vivienda docente 3 mts lineales.
- Continuan excavaciones manuales para red sanitaria 5 mts lineales.
- Organizacion y trasrego de RCD.

Clima: Nublado.

Arq. Ivan Urrutias. Residente obra Consorcio ZZ.

Inspector interventoria Nogaall S.A.S

Miercoles 26-02-25.

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes.
1 - Maestro de obra
1 - Residente de obra.

Equipos:

llega material a obra:
- 8 m³ de arena de rio.
- Se realiza un cargue de RCD en Volqueta 8 m³ Aprox.

Actividades Realizadas:
- Cargue de escombro en Volqueta.
- Continuan excavaciones manuales para red sanitaria localizada lateral izquierda de vivienda Docente.
- Retiro puntos electricos y cableado cuarto de Vigilancia.

Clima: Soleado.

Arq. Ivan Urrutias. Residente obra consorcio ZZ

Inspector de interventoria Nogaall S.A.S

Jueves 27-02-25

Personal en obra.
1 - Oficial.
2 - Ayudantes.

Actividades Realizadas:
Excavacion manual para red sanitaria entre tanque de reserva y V. Docente.
Excavacion para caja de inspeccion red sanitaria.

Clima: Nublado.

Arq. Ivan Urrutias. Residente obra Consorcio ZZ.

Inspector interventoria Nogaall S.A.S

Viernes 28-02-25

Personal en obra.
1 - Oficial.
2 - Ayudantes

Actividades Realizadas:
Continuan excavaciones para red sanitaria y Cajas de inspeccion.

Novedad:
Residente de obra realiza inspeccion y verificacion del estado actual de los pozos septicos y transporte de grava en compañia de Maestro de obra e inspector de interventoria.

Clima: Soleado.

Arq. Ivan Urrutias. Residente obra consorcio ZZ.

Inspector interventoria Nogaall S.A.S

Sabado 01-03-25

Personal en obra.
1 - Oficial.
2 - Ayudantes

Actividades Realizadas
Continuan excavaciones para red sanitaria y cajas de inspeccion.

Clima: se presentan lluvias leves en horas de la mañana.

Arq. Ivan Urrutias Residente de obra consorcio ZZ

Inspector interventoria Nogaall S.A.S

Norma

Powered by CamScanner

02-03-25
Domingo — No se realizan actividades - Dia festivo.

Arq. Ivan Urreñas
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector interventoria
Nogaall S.A.S

03-03-25
Lunes.

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes.
Equipos
1 - Demoledor.
1 - Pulidora 4".
Llega material a obra:

Boquillera 3 und	- Tabla burra
Zaranda 1 und	- Tabla chapa
caneca soalts 1 und	- Repisas.
Batea 1 und	
Manguera de jardin somds 1 und	
llave encauchetada 1 und	
Racor para manguera 1 und.	
Abrazadera de cremallera 1 und.	

Actividades Realizadas.
- levantamiento piso pasilla habitacion Docentes.
- Demolicion piso y baño Docentes.
- Desmonte de aparatos sanitarios en Bloque I.
- Desmonte puerta baño V.V. Docente.

Clima: Soleado.

Arq. Ivan Urreñas
Residente obra
Consorcio ZF

Novedad: Se realiza reunion con la comunidad para exponer los avances en obra y resolver inquietudes asistieron Consorcio ZF contratista, Nogaall sas Interventoria, Supervicion SED.

Inspector interventoria
Nogaall S.A.S

04-03-25
Martes.

Personal en obra:
1 - Oficial.
2 - Ayudantes
Equipos:
1 - Demoledor.
1 - Pulidora 4"
Llega a obra Recebo 7m³ Aprox.
Se retira material de RCD. 4m³ Aprox
Actividades Realizadas
- Demolicion en muro para nueva puerta acceso Baño V.V. Docente.
- Excavacion Red sanitaria.
- Demolicion reuro entre baños y despensa.

Clima: Nublado - Fuertes lluvias de 10 am - 12 am.

Arq. Ivan Urreñas
Residente obra
Consorcio ZF.

Inspector interventoria
Nogaall S.A.S

05-03-25
Miercoles

Personal en obra.
1 - Oficial.
2 - Ayudantes.
Equipos:
1 - Demoledor.
1 - Pulidora 4"
Actividades Realizadas
Se continua con la demolicion de muro entre baño y despensa del Bloque I.
- Organizacion de RCD, para dejar espacion para futura llegada de arena de peña.
- Demolicion de piso en granito pulido en despensa Bloque I.

Clima: Nublado.

Arq. Ivan Urreñas
Residente obra
Consorcio ZF.

Inspector interventoria
Nogaall S.A.S

Norma
Norma
Powered by CamScanner

06-03-25 Jueves

Personal en obra.
1-Oficial 1-Residente de obra
1-Ayudante 1-Residente SST
Equipos:
1-Demoledor
1-Pulidora 4"
Llega material a obra se descarga Arena de peña 7m³ Aprox

Actividades Realizadas
- Demolicion muro Baños - Despensa - Bloque 1
- Desmonte Cielorraso en PVC techo Despensa - Bloque 1
- Trasiego en carretilla de material RCD a punto de acopio
Clima: Se presentaron lluvias intermitentes en el transcurso del dia

Arq. Ivan Urrutia Residente obra Consorcio 24
Inspector interventoria Nogaa II SAS

07-03-25 Viernes

Personal en obra:
1-Oficial. 1-Residente obra
2-Ayudantes 1-Residente SST
Equipos:
1-Demoledor
1-Pulidora 4"

Inspector interventoria Nogaa II SAS

Actividades Realizadas:
- Continuan excavaciones manuales red sanitaria paralela al Eje 1 del Bloque 2 - Biblioteca.
- Demolicion de piso enchape y alistado Baños - Bloque 1.
- Demolicion de piso enchape y alistado - Despensa y cocina - Bloque 1
- Inicia el vaciado de pozos septicos para sacarlos del terreno. Estos pozos estan Fuera de servicio / No estan en funcionamiento.

Novedad: Bloque 1
Se hace claridad que el muro que se demolio para ampliar la despensa de la cocina se desplazara 0,82cm hacia los baños existentes. Dejando los baños con una profundidad de 1,40 mts.
Clima: Lluvias intermitentes en horas de la tarde 1:00pm - 5:00pm

Arq Ivan Urrutia

08-03-25 sabado

personal en Obra
1 oficial
2 ayudantes
Equipos
1 demoledor
1 pulidora 4"
Actividades Realizadas
Excavacion Red sanitaria interna bloque 1
desmonte enchape pared baños
clima lluvias durante la mañana

Arq Ivan Urrutia Residente obra
Inspector interventoria Nogaa II SAS

09-03-25 Domingo

No se Realizan actividades dia festivo

Arq. Ivan Urrutia Residente obra
Inspector interventoria Nogaa II SAS

10-03-25 Lunes

personal en obra
1 oficial
2 ayudantes
Equipos
1 demoledor
1 pulidora 4"
Actividades Realizadas
desinstalación posos septicos de 500 litros 4 en total
perfilacion caja para Red sanitaria
trasiego tanques y tuberia estraida a sitio la cancha para acopiar y definir disposicion final
buen(clima) clima durante el dia

Arq Ivan Urrutia Residente obra
Inspector interventoria Nogaa II SAS

11-03-25 Martes

personal en obra
1 oficial
2 ayudantes

Powered by CamScanner

Equipos
pulidora 4"
Demoledor

Novedad: Ingresaron 4 tecnicos a realizar la instalacion de la antena segun socializacion, los tecnicos manifiestan que no pueden instalar ya que no hay en sitio adecuado para el anclaje debido a que se va a desmontar e instalar nuevas cubiertas que afectaran la antena.

Actividades Realizadas
Escabacion Red sanitarias bloque comedor
se recive 8 mts gravilla
se carga un viaje de escombros 7m³ Aprox
clima lluvias despues de las 3pm

Arq. Tuin Urreñas.
Residente obra.

Inspector interventoria
Nogua II S.A.S

12-03-25 Miercoles

Personal en obra
1- oficial
1- ayudantes
1- maestro general.
1- arquitecto residente.
1- SST

Equipos.
1- pulidora.
1- Demoledor

Actividades a realizar.
- Recebo compactado en 5 cajas inspeccion.
- Se funde 1 piso de una caja de inspeccion.
Clima: Soleado-Nublado.

Arq. Tuin Urreñas.
Residente obra.

Inspector interventoria
Nogaa II S.A.S

13-03-25 Jueves

Personal en obra.
1- oficial.
1- Ayudante
1- Residente obra.
1- Maestro obra.
1- Residente SST.
Actividades Realizadas:
- Fundicion de pisos cajas de inspeccion sanitarias 5 und.

- Se realiza cargue de material RCD 6m³ Aprox
- Llega material a obra 165 Bloques 470 ladrillo recocidos.
Novedad:
Se realiza recorrido junto con interventoria con el fin de ver avance de obra y observaciones al igual que recomendaciones de parte de SST de interventoria hacia contratista.
Clima:
Nublado.

Arq Tuin Urreñas.
Residente obra.

Inspector interventoria
Nogaa II S.A.S

14-03-25 Viernes.

Personal en obra:
1- Oficial.
2- Ayudantes
1- Maestro obra
1- Residente SST.
1- Residente obra.

Equipos
1- Demoledor

Actividades Realizadas:
- Inicie la construccion de cajas de inspeccion.
- Inician regatas para tuberias hidrosanitarias.
- Finaliza la demolicion de pisos en baños para redes sanitarias.
Clima: Nublado, lluvias fuertes de 12pm a 3pm.

Arq. Tuin Urreñas.
Residente obra.
Contratista

Inspector interventoria
Nogaa II S.A.S

Sabado 15-03-25.

Personal en obra:
1- Oficial.
2- Ayudantes
1- Maestro obra

1- Residente SST
1- Residente obra

Actividades Realizadas
-Continua la construccion de cajas de inspeccion.
Clima: Soleado.

Inspector interventoria
Nogaa II S.A.S

Powered by CamScanner